



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1276/2026.

Sorszám: 131/2026.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t

a Bodajk 403/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemre

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Meghívott:
Pető János

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. §	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. §	<input type="checkbox"/>

Készült:

Bodajk, 2026. május 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

Pető János (a továbbiakban: kérelmező) azzal a kérelemmel kereste meg Bodajk Város Önkormányzatot, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 402 hrsz-ú ingatlanra határozatlan ideig behajtási engedélyt kérjen illetve a tulajdonában lévő 402 hrsz-ú ingatlanhoz való bejutás érdekében az önkormányzat fenti ingatlanjának ezen részét közúzalékkal kialakíthassa.

A 402 hrsz-ú ingatlanra nem lehetséges behajtási engedély kiadása, mivel az hivatalosan nem útként nyilvántartott ingatlant. Az érintett terület a Helyi Építési Szabályzatban mint tervezett közút nyomvonal felvan tüntetve mint későbbi lehetséges útkialakítási nyomvonal. Hivatalos út kialakítása csak a rekultivációs időszak lejártá után lehetséges telekalakítások után. A fentiek alapján a kérelem ezen pontjára, így csak tulajdonosi hozzájárulás adható ki az ingatlan megközelítése érdekében.

A kérelem másik pontjára Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének hozzájárulása szükséges, ahogy korábban a Bodajk 1469/2 hrsz-ú ingatlan (Arany J. u. mögötti út) esetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a Bodajk 403/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pető János Bodajk 402 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Bodajk 402 hrsz-ú ingatlanon való közlekedéshezidőre a 403/2 hrsz-ú ingatlan megközelítése érdekében hozzájárul, továbbá a Semmelweis utcától a 403/2 hrsz. ingatlanig a 402 hrsz. ingatlanon a Helyi Építési Szabályzatban feltüntetett sávban az előírások szerinti zúzalékkal való leborításához hozzájárul/ nem járul hozzá.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kérelmezőt értesítse, egyebekben tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

muszak@bodajk.hu

Haraszi Sándor
Beszélt meg.

Érkezett
2026 MÁJ 13.

Feladó: Pető János <petojanos87@gmail.com>
Küldve: kedd 2026. május 12 16:11
Címzett: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Bodajk 403/2 hrsz - behajtási kérelem

16i

Tisztelt Önkormányzat,

szeretnék kérni állandó behajtási engedélyt Bodajk 403/2 hrsz. területhez a Bodajk Semmelweis utca irányából az Önkormányzat tulajdonába lévő Bodajk 402 helyrajzi számon keresztül határozatlan időre.

Továbbá szeretném kérni hozzájárulásukat, a 402 helyrajzi számon egy gépjármű sávon közúzalékos út kialakítására a könnyebb bejutásom érdekében.

Üdvözlettel:
Pető János
+36-30/702-4348

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2026 MÁJ. 13
Elkezési azonosító:	002385
Levelezési szám:	BOD/ 1276-1 /2026
Helyi:	Haraszi Sándor



